



130 000 €

Maison de ville proche de Meaux 5 pièce(s)  
109 m<sup>2</sup>

03 64 18 38 00

Nestenn Villers Cotterets  
17 Rue Alexandre Dumas  
02600 Villers Cotterets

## N° Mandat : 597 / Réf : 703

L'agence Nestenn de Villers Cotterets vous propose une magnifique maison de ville idéalement située à proximité des commerces et des écoles. Ce bien édifié sur 3 niveaux vous propose au rez-de-chaussée : une entrée, un séjour et une cuisine. Au 1er étage : une salle de douches avec WC, 2 chambres Au 2ème étage : 2 chambres et une buanderie à terminer. Vous disposerez également d'une cour commune vous permettant de profiter des belles journées d'été. Retrouvez nous sur Facebook et suivez-nous ! [https://www.facebook.com/NestennVillers?locale=fr\\_FR](https://www.facebook.com/NestennVillers?locale=fr_FR) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". N'hésitez pas contacter l'agence pour plus de renseignement ou visites au 0364183800. Pour toutes premières relations avec l'agence, une attestation de financement vous sera demandée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



5 pièces



4 chambres



1 cave



1 salle d'eau



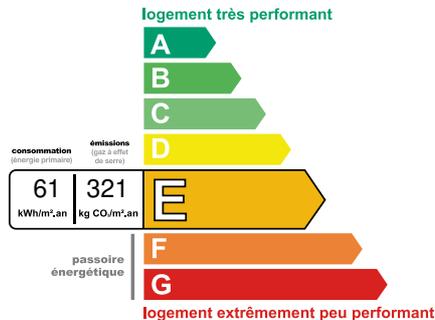
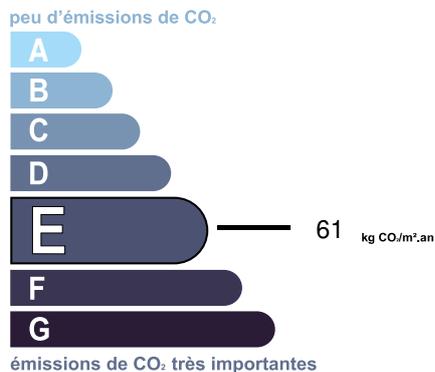
1 WC



109 m<sup>2</sup> habitables



Entre 61 m<sup>2</sup> et  
67 m<sup>2</sup> de terrain



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 240 € et 3 050 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES