220 000 €

Appartement Ozoir La Ferriere 2 pièce(s)
49.4 m2

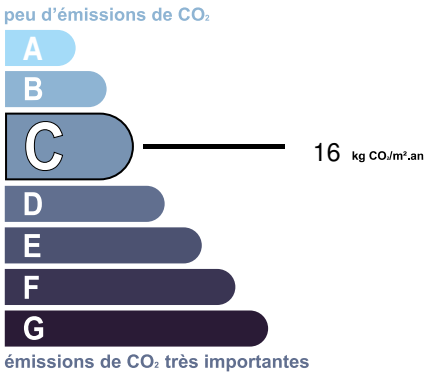
01 64 40 06 04

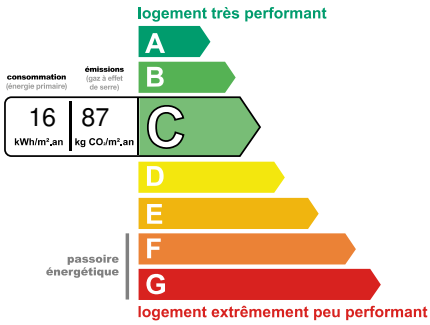
Nestenn Roissy en Brie
2 Av. Ancel de Garlande
77680 Roissy en Brie

N° Mandat : 484 / Réf : 737

Situé dans la résidence "Les jardins de Thérèse" édifiée en 2013, cet appartement contemporain vous offre la possibilité d'accéder en quelques minutes à pieds au centre ville et d'accéder également au parc de la Doutre ! Il se compose d'une vaste entrée avec placard d'une pièce de vie de 19 m², d'une cuisine aménagée et équipée permettant d'y prendre vos repas, une chambre et d'une salle de bains avec WC . Il dispose aussi de de nombreux rangements ! Vous profiterez d'une vue dégagée sur le centre ville ! Les charges annuelles de copropriété d'un montant de1342€ comprennent l'eau froide, l'eau chaude ainsi que le chauffage ! Vous n'aurez donc que très peu à débourser pour l'électricité ! Et deux places de parking complètent ce lot, l'une en sous-sol & l'autre en extérieur.

2 pièces | 1 chambre | 1 ascenseur | 1 salle de bains | 1 WC | 2 ème etage | 49.4 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 270 € et 430 € au 20/03/2024.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur