



399 000 €

Appartement Bussy Saint Georges 4  
pièce(s) 80.48 m2

01 86 70 04 60

Nestenn Val d Europe  
12 Boulevard des Sports  
77700 Val d Europe

## N° Mandat : / Réf : 157

NESTENN VAL D'EUROPE vous présente ce magnifique duplex de 80 m<sup>2</sup>, idéalement situé sur la commune de BUSSY-SAINT-GEORGES, proche de toutes commodités, des transports et des écoles. Il se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une grande pièce à vivre lumineuse donnant sur une terrasse, d'une cuisine ouverte, d'un cellier et d'une salle d'eau. Au second niveau, vous trouverez trois chambres, une salle de bains et un WC indépendant. Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, deux places de parking en sous-sol sont réservées pour ce bien. N'hésitez pas à nous contacter pour visiter ce bien et concrétiser votre projet !



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES