



650 000 €

Local commercial Le Perreux Sur Marne 220 m²

01 43 24 70 42

Nestenn Le Perreux sur Marne
244 Avenue Pierre Brossolette
94170 Le Perreux sur Marne

N° Mandat : 3197 / Réf : 2343

Proche du RER A de Neuilly Plaisance, votre Agence Nestenn Le Perreux vous présente en exclusivité cet ensemble immobilier composé aujourd'hui de deux locaux. Une première partie actuellement loué et composé de deux bureaux de stockage ainsi qu'un appartement au dessus du local. De l'autre côté, un local commercial d'une surface de 100m² possibilité de faire un parking, sanitaire. A l'étage, deux salles d'eau possibilité de faire un bureau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 ème etage

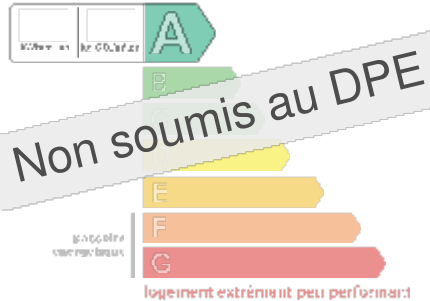


220 m²

peu d'émissions de CO₂



consommation (énergie primaire) **A** logement très performant



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES