



212 000 €

MAISON SACQUEVILLE- 8 PIÈCES - 238
M² - EURE - HAUTE NORMANDIE

02 78 98 97 25

Nestenn Vernon
7, rue des Tanneurs
27200 Vernon

N° Mandat : 566 / Réf : AP566

Votre agence Nestenn vous propose en exclusivité cette belle propriété familiale Poche d'Evreux, dans un village avec épicerie, bar, bibliothèque, école, taxi, bus pour les lycées, centre aéré à proximité. Elle se compose d'une entrée, trois chambres, d'une chaufferie, d'une buanderie et un WC. Au premier, un palier, une salle d'eau avec WC, deux chambres, dont une avec sa propre salle d'eau et WC, une cuisine donnant sur un double séjour avec un accès sur une véranda. Au deuxième, deux grandes chambres qui font office de studio. Le tout sur un terrain de 1 800m². Plusieurs possibilités s'offrent à vous! La maison est aménagée en plusieurs appartement qui étaient louée, mais cependant, on peut l'organiser différemment! Laissez vous guider par une visite...



8 pièces



6 chambres



1 salle d'eau



3 salles de bains



3 WC



240 m² habitables



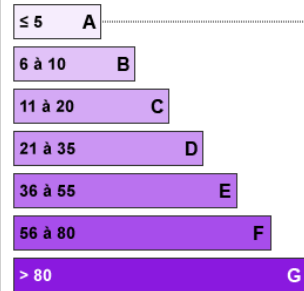
Entre 1 710 m² et
1 890 m² de terrain



1 terrasse

CLASSE GES

Faible émission de GES



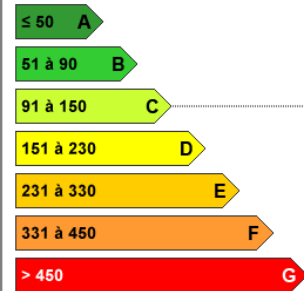
Forte émission de GES

LOGEMENT

4
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique



Logement énergivore

LOGEMENT

149
kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PLOGER Anthony. Agent commercial - RSAC : 811 223 668



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES