



279 000 €

Maison Nangis/Jouy le Chatel 10 mn !  
Briarde sur 1952m<sup>2</sup> de terrain

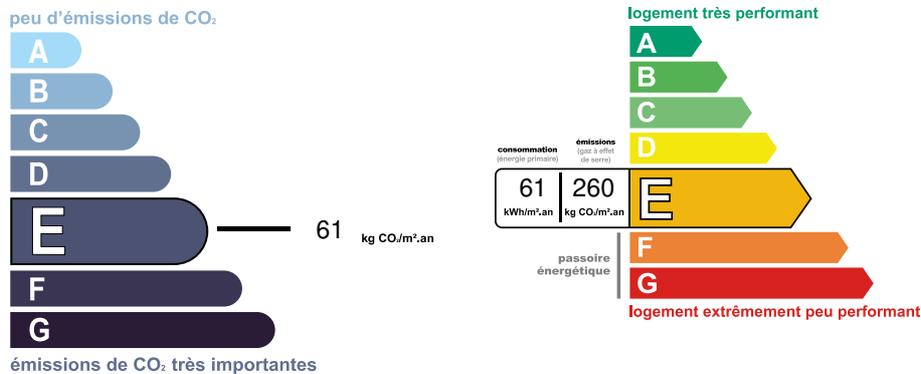
01 64 00 10 97

Nestenn Provins  
8 Place du Maréchal Leclerc  
77160 Provins

## N° Mandat : 3680 / Réf : 3680

Maison Nangis/Jouy le Chatel - Très jolie briarde offrant une agréable pièce de vie avec cheminée ouvrant sur une véranda, cuisine aménagée, arrière cuisine, dégagement, bureau, chambre et salle d'eau-wc. L'étage vous réserve : accès par un premier escalier deux chambres, salle d'eau et wc et un second accès avec également deux chambres, salle d'eau et wc ! Deux garages, cabanon de jardin, bûcher et cave. Le tout sur un magnifique terrain paysagé de plus de 1952m<sup>2</sup> !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 170 € et 4 350 € au 01/01/2021.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur