



469 900 €

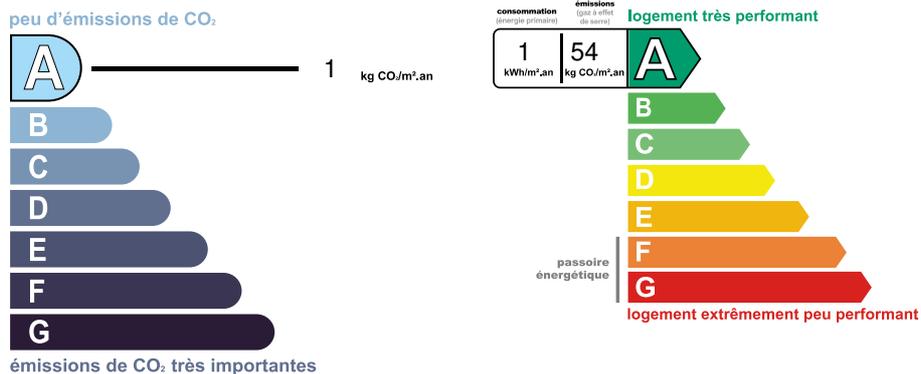
Maison Perpignan 5 pièces 137.90 m2

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan  
2 Rue Jean-François Marmontel  
66000 Perpignan

## N° Mandat : vs3112 / Réf : vs3112

Sur la commune de Perpignan, au sud, Nichée au coeur d'un quartier ultra résidentiel, Cette splendide résidence contemporaine a été érigée en 2022 en totale conformité avec les normes de 2012, et elle n'attend que vous. Vous serez instantanément charmé par les espaces généreux qu'elle propose, notamment un lumineux séjour-salon de plus de 60m<sup>2</sup>, agrémenté d'une cuisine entièrement équipée et résolument moderne. La maison compte 4 chambres, parmi lesquelles une suite parentale en rez-de-chaussée, à l'étage une salle de bains et un WC indépendant. Enfin, un garage, une buanderie et un toit terrasse viennent parfaire ce tableau idyllique. Vous voulez en savoir plus ? Contactez-nous !!!



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par SIMMAT Valentin. Agent commercial - RSAC : 947937389