



205 000 €

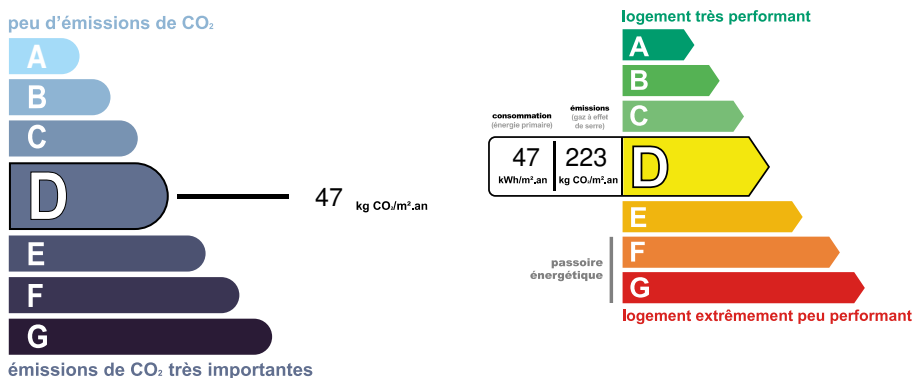
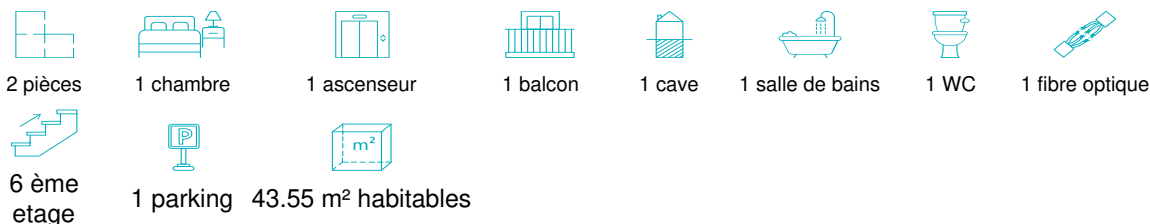
Appartement F2 (44 m²) en vente à
CHAMPIGNY SUR MARNE

01 72 46 02 40

Nestenn Champigny sur marne
24 Avenue du Général de Gaulle
94500 Champigny sur marne

N° Mandat : 37 / Réf : 115

LA FOURCHETTE - LIMITE JOINVILLE - PARC DU TREMBLAY Dans une copropriété très bien entretenue avec ascenseur, nous vous proposons ce charmant et lumineux appartement clef en main. Celui-ci est agencé ainsi : Une pièce d'entrée avec rangements encastrés, un séjour, une cuisine indépendante (possibilité US), une salle de bain avec toilettes séparés, ainsi qu'une chambre. Un grand balcon filant traversant la chambre et le séjour. Tous les types d'établissements scolaires (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes à pied. 8 minutes à pied de la future gare du Grand Paris Ligne 15. 12 minutes en bus de la gare RER A Joinville-le-Pont. Accès aux autoroutes A4 et A86 en moins de 5 minutes. Vous trouverez un théâtre à proximité du logement, le Parc du Tremblay, des restaurants, et d'autres commerces de proximité. Une cave est affiliée au bien. Possibilité d'acquérir une place de parking en sus. La note pour le DPE est un double D. Les charges de copropriété sont de 125 € par mois.



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES