

# nestenn

GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

295 000 €

Local commercial Le Perreux Sur Marne 79 m<sup>2</sup>

01 43 24 70 42

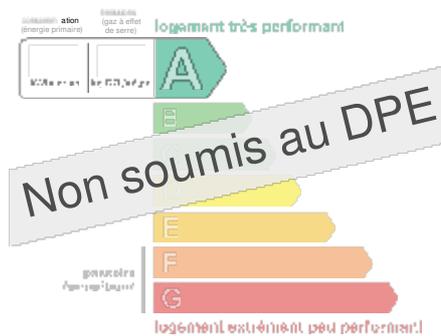
Nestenn Le Perreux sur Marne  
244 Avenue Pierre Brossolette  
94170 Le Perreux sur Marne

**N° Mandat : 3129 / Réf : 2119**

Sur axe passant local d'environ 79 m<sup>2</sup> comprenant en rez-de-chaussée surface de 47 m<sup>2</sup> avec vitrine de 5 m organisée en bureaux, espace de vente, cuisine et WC et en sous-sol bureaux et réserve d'environ 32 m<sup>2</sup>. avec point d'eau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



79 m<sup>2</sup>



- \* Prix hors honoraires agence : 280 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 5.36% TTC



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES