



1 243 /  
mois\* charges comprises

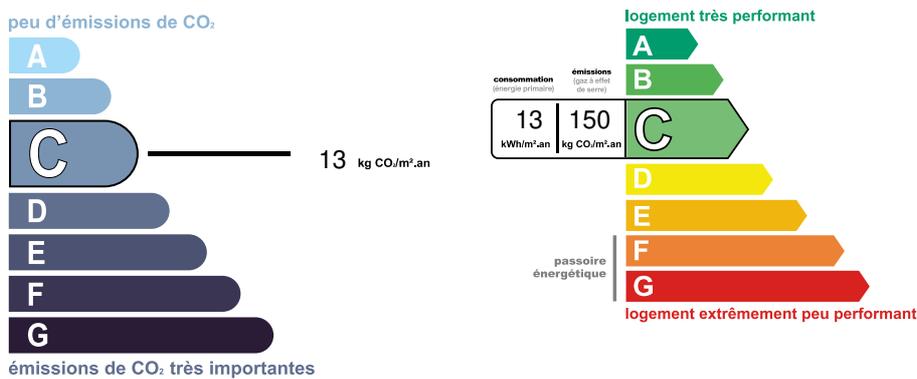
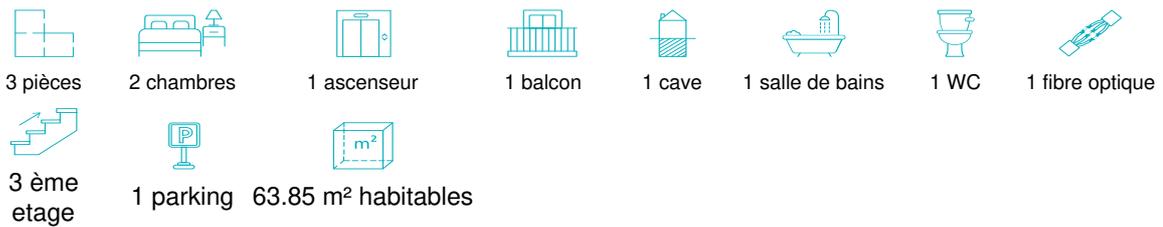
EXCLUSIVITE FRESNES - PROCHE  
ANTONY - LOCATION NON MEUBLEE - 3  
pièces 64 m2 + terrasse + cave +  
emplacement de stationnement

01 46 15 22 60

Nestenn Antony  
2 avenue de la Providence  
92160 Antony

N° Mandat : 45 / Réf : 226

FRESNES - Votre agence Nestenn vous propose en exclusivité, à proximité d'Antony et de la Peupleraie, dans une résidence de 2002 de bon standing, un appartement de 3 pièces principales loué nu. Il est composé comme suit : une entrée, une cuisine indépendante aménagée et entièrement équipée, un séjour lumineux avec accès à une terrasse exposée ouest, un couloir desservant deux chambres, un WC indépendant et une salle d'eau. Vous disposerez également de nombreux rangements intégrés. Une cave et une place de parking extérieure complètent le bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



\* Provision sur charges de : 140 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 610 € et 900 € au 01/01/2021.

\* Provision sur charges de : 140 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 830.05€ TTC dont 191.55€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie : 1103€

