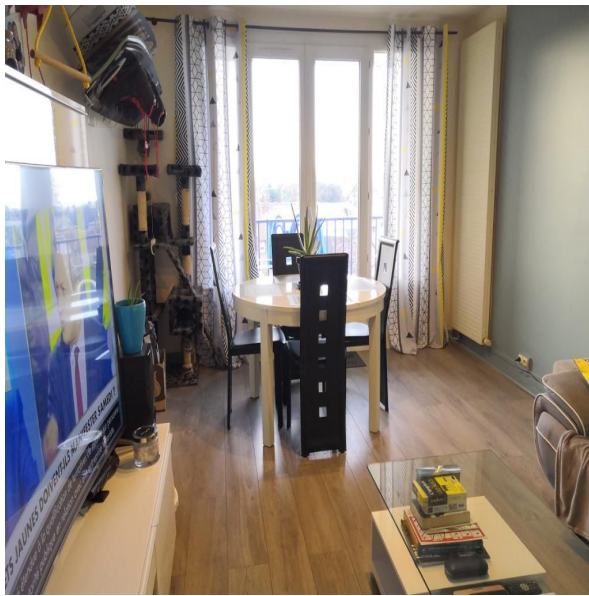




77 500 €

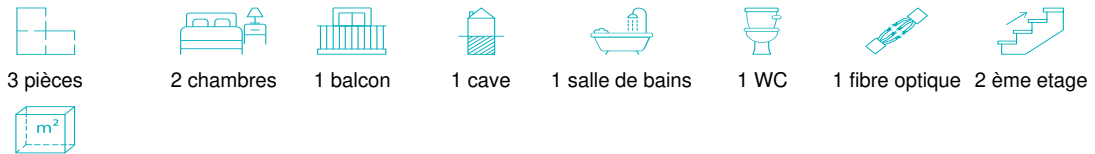
? vendre, appartement d'environ 56,95 m<sup>2</sup>,  
3 pi?ces ? VILLERS COTTERETS (02600).

03 64 18 38 00

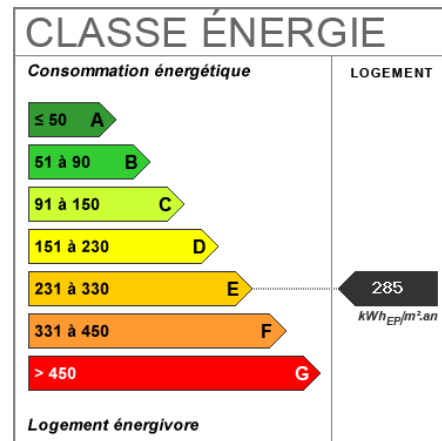
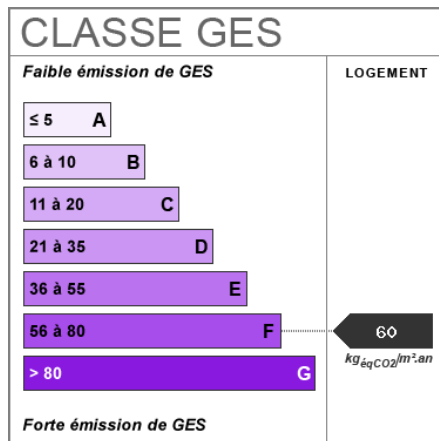
Nestenn Villers Cotterets  
17 Rue Alexandre Dumas  
02600 Villers Cotterets

## N° Mandat : / Réf : SGH\_181210

Venez d?couvrir au 3?me ?tage d'un bel immeuble situ? ? Villers-Cotter?ts ce magnifique appartement de 3 pi?ces. Aucun frais ? pr?voir en travaux de co-propri?t? ou individuellement. Ainsi vous disposerez d'un s?jour donnant sur une loggia, une cuisine ind?pendante am?nag?e, d'une salle de bain, d'un w.c. s?par? ainsi que de 2 chambres. De plus, cet appartement poss?de ?galement une cave, pratique pour stocker diff?rentes affaires. Cet appartement a une note DPE de classe E. L'indice GES est, quant ? lui, de cat?gorie F. Le prix est de 83 000 ? et les honoraires sont ? la charge du vendeur. Les charges de cette copropri?t? de 40 lots sont de 1 320 ? par an. Prenez contact avec notre ?quipe pour une premi?re visite. R?f?rence : SG011218.



56.95 m<sup>2</sup> habitables



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES