



230 000 €

Maison Cesson la Foret

01 69 90 45 45

Nestenn Coudray Montceaux
CC Les Terrasses Avenue Gal De Gaulle
91830 Coudray Montceaux

N° Mandat : / Réf : 370

Proche écoles, commerces et gare RER, dans ilot de verdure; Maison avec 3 chambres dont une avec salle d'eau, salle de bains indépendantes, 4eme chambre ou bureau sous combles. Agréable salon séjour, cuisine et garage. Bon état général. Idéal 1er achat



6 pièces



4 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 parking

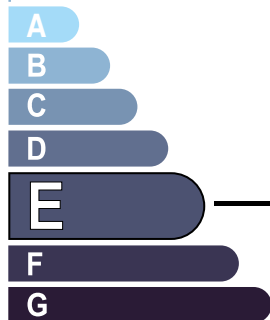


102 m² habitables



Entre 238 m² et
263 m² de
terrain

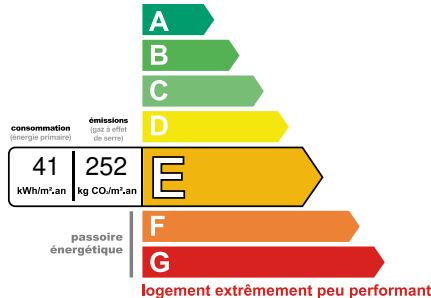
peu d'émissions de CO₂



41 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
41 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
252 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES