



2 330 /
mois*charges comprises

Saint Cloud- Un appartement 4 pièces 83 m²
Résidence Val D'or

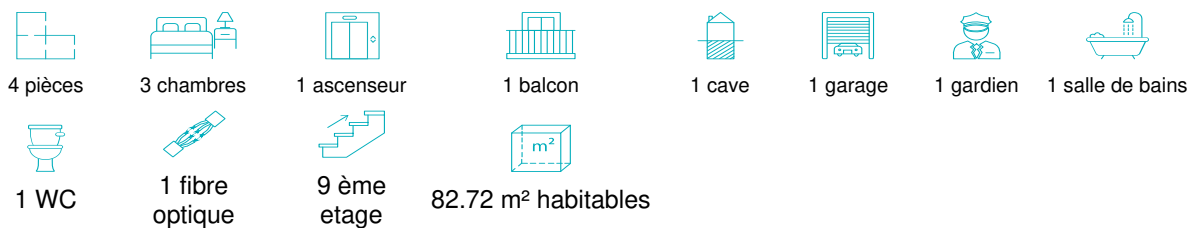
01 47 70 96 17

Nestenn Paris 17 Batignolles
17 rue des Moines
75017 Paris 17 Batignolles

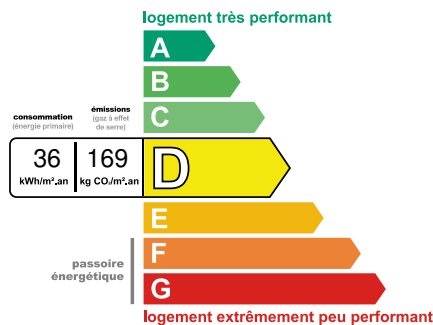
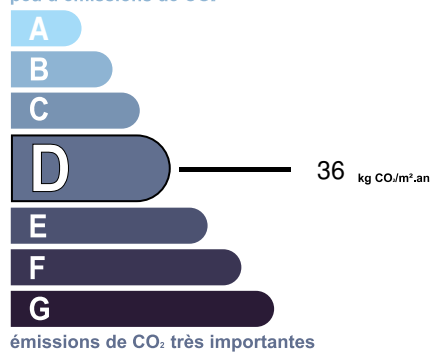
N° Mandat : G-230 / Réf : G-230

Exclusivité Nestenn Paris 17: Un appartement 4 pièces non meublé 83 m², dans un résidence grand standing, au neuvième étage avec ascenseur, avec une vue panoramique sur tout Paris, calme, lumineux. Il comprend: une entrée, un séjour donnant sur une loggia, une cuisine séparée, un dégagement, deux chambres, un coin bureau ou chambre d'enfant, une salle de bains, un WC séparé. S'ajoute une cave et un box. Chauffage et eau chaude collective. De nombreuses prestations: Gardien, garage à vélo, espaces verts, aire de jeux pour enfants. Proche de la Gare du val d'Or, avec un accès direct à la Défense et St Lazare: ligne L Bus: 360, 144,244,160, N53,40,471, Tram: T2 Proche tous commerces, écoles. Disponible immédiatement Un dossier de candidature devra nous être adressé avant la visite. Le revenu minimum demandé est de 6 990 € net avant impôts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



* Provision sur charges de : 180 € TTC

* Provision sur charges de : 180 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 240.80€ TTC dont 248.16€ pour état des lieux
Dépôt de garantie :2150€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES