



209 000 €

Appartement Roissy-en-brie 3 pièce(s) 65 m²

01 64 40 06 04

Nestenn Roissy en Brie
2 Av. Ancel de Garlande
77680 Roissy en Brie

N° Mandat : 420 / Réf : 635

APPARTEMENT A VENDRE DE TYPE F3 DE 65M² TRES LUMINEUX ET SITUE A PROXIMITE DES ECOLES ET DE LA GARE, disposant d'une grande entrée avec placard, un belle pièce de vie donnant sur un balcon loggia exposé ouest, une vaste cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau et un wc séparé. Un box en sous-sol complète ce lot. Ce bien est situé dans une charmante résidence à taille humaine disposant d'un parc privatif et dont les charges annuelles sont de 1247.12 euros pour 50 lots principaux d'habitation.



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



2 ème étage



65 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



6 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
6 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
191 kg CO₂/m².an



passoire
énergétique



logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par CHAMPEAU Justine. Agent commercial - RSAC : 984297812



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES